



PHẠT VI PHẠM VÀ BỒI THƯỜNG THIẾT HẠI TRONG HỢP ĐỒNG

Bồi thường thiệt hại và phạt vi phạm hợp đồng là những chế định được áp dụng phổ biến trong việc phòng ngừa hạn chế tổn thất khi xảy ra tranh chấp hợp đồng do việc vi phạm nghĩa vụ của một hoặc các bên. Để các chế định này có thể phát huy hết khả năng trong việc bảo vệ quyền lợi hợp pháp cho mình, doanh nghiệp nên lưu ý những vấn đề dưới đây để cân nhắc lựa chọn chế tài áp dụng cho phù hợp với mục đích của từng loại hợp đồng.

Phạt vi phạm hợp đồng

Phạt vi phạm được hiểu là việc bên vi phạm hợp đồng phải trả một khoản tiền cho bên bị vi phạm do hành vi vi phạm của bên bị vi phạm nếu trong hợp đồng các bên có thỏa thuận về phạt vi phạm. Nghĩa là phạt vi phạm được áp dụng khi (i) có hành vi vi phạm hợp đồng; và (ii) các bên có thỏa thuận về phạt vi phạm.

Pháp luật trao quyền thỏa thuận chế tài phạt vi phạm cho các bên trong hợp đồng, tuy nhiên quyền tự do thương lượng này là có giới hạn. Cụ thể là các bên chỉ được thỏa thuận mức phạt vi phạm tối đa 8% giá trị phần nghĩa vụ hợp đồng bị vi phạm, trừ trường hợp thương nhân kinh doanh dịch vụ giám định cấp chứng thư giám định có kết quả sai do lỗi vô ý của mình thì mức tiền phạt phải trả cho khách hàng do các bên thỏa thuận, nhưng cũng không vượt quá mười lần thù lao dịch vụ giám định.

Bồi thường thiệt hại

Bồi thường thiệt hại được hiểu là việc bên vi phạm bồi thường những tổn thất cho bên bị vi phạm do hành vi vi phạm hợp đồng của bên vi phạm gây ra. Căn cứ để phát sinh bồi thường thiệt hại là (i) có hành vi vi phạm hợp đồng; (ii) có thiệt hại thực tế xảy ra và (iii) có mối quan hệ nhân quả giữa hành vi vi phạm hợp đồng và thiệt hại xảy ra. Nghĩa là khác với chế tài phạt vi phạm, trách nhiệm bồi thường thiệt hại do vi phạm

nghĩa vụ thực hiện hợp đồng phát sinh ngay cả trong trường hợp các bên không có thỏa thuận về vấn đề này.

Tách biệt phạt vi phạm và bồi thường thiệt hại

Không có bất kỳ quy định nào ràng buộc trong một hợp đồng thương mại nếu đã quy định phạt vi phạm thì không được áp dụng thêm chế định bồi thường thiệt hại. Tuy nhiên, cần phải tách biệt rõ đâu là khoản tiền bồi thường thiệt hại, đâu là khoản tiền phạt vi phạm. Bởi nếu không rõ ràng hoặc mô tả rằng đó là khoản tiền phạt vi phạm mà số tiền phạt lại vượt quá mức quy định thì phần vượt quá đó sẽ không có giá trị pháp lý. Mặt khác, nếu cho rằng đó là một khoản tiền bồi thường thì việc các bên thỏa thuận trước cũng không phù hợp quy định pháp luật vì nguyên tắc xác định mức bồi thường là giá trị thiệt hại phát sinh trên thực tế.

Các nội dung trên được quy định tại Luật thương mại 2005 và văn bản hướng dẫn thi hành.

Liên hệ

Trụ sở Công ty Luật GKL
Tầng 8, Tòa nhà Vietnam Business Center, 57 - 59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Văn phòng giao dịch GKL
32/81 Cao Thắng, Phường 5, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.
Tel: +84 (8) 62885124

Mail: goldenkeylaw@gmail.com
Web: www.goldenkeylaw.com